



MUNICIPIUL SUCEAVAB-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

ARHITECT ȘEF

Compartiment Strategii Urbane și Gestionare Documentații de Urbanism

Nr. 13650/06.04.2023

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI
referitor la opiniile colectate, răspunsurile date și argumentarea lor
privind Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul de urbanism pentru „construire
centru comercial, gospodarie de apa si imprejmuire, amenajare parcare, amenajare
acces, amplasare mijloace publicitare, sistematizare verticala, amplasare post de
transformare, racorduri/bransamente la rețelele urbane de utilitati”,
pe teren proprietate privata.

Se întocmește Raportul informării și consultării publicului, pentru:

- Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul de Urbanism aferent pentru construire centru comercial, gospodarie de apa si imprejmuire, amenajare parcare, amenajare acces, amplasare mijloace publicitare, sistematizare verticala, amplasare post de transformare, racorduri/bransamente la rețelele urbane de utilitati, pe teren in suprafata totala de 10749,00 mp, compus din C.F. 57708 identic cu parcela cadastrala notata cu numarul 57708 in suprafata de 9750mp, C.F. 57607 identic cu parcela cadastrala notata cu numarul 57607 in suprafata de 699mp si C.F. 57621 identic cu parcela cadastrala 57621 in suprafata de 300 mp, situat în intravilanul municipiului, pe b-dul 1 Decembrie 1918
- Nr.de înregistrare: 40223/24.10.2022.
- Amplasament: situat în intravilanul municipiului Suceava, situat in intravilanul Municipiului Suceava, pe b-dul 1 Decembrie 1918.
- Beneficiari: S.C. Luar Com S.R.L., Bilan Mirela, Fetcu Laurentiu-Ionel, Fetcu Carmen-Elena, S.C. Marlin Tur S.R.L., Ili Vasile Cristinel si Ili Daniela Angela
- Proiectant general: **Urbano Arhitect S.R.L. - Iasi.**
- Specialist cu drept de semnătură R.U.R.: **arh. Paul Alexandru Palaghia**

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel:

ETAPA 1. Implicarea publicului in etapa pregatitoare

1.1. În data de 04.04.2022 s-a afișat un anunț privind intentia de elaborare a PUZ pe site-ul Primăriei municipiului Suceava la secțiunea ”Anunțuri”, cu acordarea unui termen de 5 zile pentru transmiterea observațiilor și propunerilor de către persoanele interesate, în vederea stabilirii cerințelor de elaborare/eliberare a avizului de oportunitate.

La aceeași dată 04.04.2022 pe teritoriul zonei studiate a fost afișat un panou cu anunțul privind intentia de elaborare PUZ.

1.2. Nu s-au înregistrat sesizari.

ETAPA 2. Implicarea publicului in etapa elaborarii propunerilor

- 2.1.** În perioada 01.11.2022 – 07.12.2022 s-a desfășurat consultarea de catre public a propunerilor PUZ, cu posibilitatea transmiterii eventualelor observații la sediul Primăriei municipiului Suceava.
- 2.2.** În acest sens, în data de 01.11.2022, a fost afisat în holul central de la parterul Primăriei municipiului Suceava un anunt privind elaborarea propunerilor PUZ.
- 2.3.** În data de 01.11.2022, pe teritoriul zonei studiate au fost amplasate 2 (doua) panouri cu anunțul privind elaborarea propunerilor PUZ.
- 2.4.** La aceeași dată – 01.11.2022, s-a publicat anunțul și pe site-ul Primăriei municipiului Suceava, la secțiunea “Anunțuri”.
- 2.5.** Documentația a putut fi consultată la sediul Primăriei municipiului Suceava, Compartiment Strategii Urbane și gestionare documentații de urbanism, etaj 3, cam. 38, de luni până vineri între orele 9:00-13.00, pe site-ul Primăriei municipiului Suceava www.primariasv.ro - secțiunea “Anunțuri” și în holul central de la parterul institutiei.
- 2.6.** În urma desfășurării acestei perioade, nu s-au primit adrese cu obiecțiuni cu privire la această documentație de urbanism.

ETAPA 3. Implicarea publicului in etapa aprobarii PUZ

3.1. Informarea și consultarea publicului în etapa aprobarii PUZ se face cu respectarea prevederilor Legii 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu completarile ulterioare și conform Legii 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, cu modificarile și completarile ulterioare.

Rezultatul informării și consultării publicului s-a materializat în prezentul raport.

Prezentul Raport a fost întocmit în conformitate cu procedura prevăzută în Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului aprobat prin H.C.L. nr. 73/23.03.2022, conform prevederilor Ordinului nr. 2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.